

«ПРЯМАЯ ЛИНИЯ»

## О НАЛОГАХ УЗНАЕМ МНОГО



**Всего месяц остался до завершения срока уплаты имущественных налогов, а вопросов на данную тему у наших читателей остаётся много. Об этом мы узнали из их звонков на прямую телефонную линию. В среду в редакции «Российская провинция» на них отвечала начальник Межрайонной ИФНС России №3 по Оренбургской области Любовь Михайловна ПРУТОВАЯ. Ответы на наиболее актуальные мы публикуем сегодня.**

**– Я уплачиваю налог на имущество, но уведомление по почте мне до сих пор так и не пришло. В моём Личном кабинете сумма появилась месяц назад. Но я не могу платить онлайн, потому что не умею, притом нет банковской карты. Мне ждать почтовое отправление или действовать другим способом?**

– В Личном кабинете размещена заполненная форма налогового уведомления. При этом можно скачать заполненный платёжный документ, распечатать с помощью принтера и произвести оплату любым удобным способом: в кредитных учреждениях, кассах местных администраций или отделениях Почты России. Если уведомление размещено в Личном кабинете, по почте вам оно уже не придёт.

**– Что делать, если уведомление не получено или остались вопросы?**

– Обратитесь в любую налоговую инспекцию лично, через Личный кабинет или интернет-сервис «Обратиться в ФНС» на сайте ФНС России. По всем вопросам исчисления имущественных налогов и использования интернет-сервисов также можно обратиться в любой налоговый орган или по бесплатному телефону контакт-центра: 8-800-222-2222.

**– Как стать пользователем Личного кабинета?**

– Для этого нужно получить регистрационную карту лично в любой налоговой инспекции, независимо от места постановки на учёт. Не забудьте паспорт или другой, удостоверяющий вашу личность, документ, а также оригинал или копию свидетельства о постановке на учёт физического лица.

**– Я на пенсию ушла в 2017 году, но льготы по имущественным налогам мне не применяют. Почему? И где я могу узнать, какими льготами пользуются пенсионеры по старости?**

ность» на Едином портале государственных услуг или в Банке данных исполнительных производств на сайте Федеральной службы судебных приставов.

**– Я пенсионер. Насколько мне известно, я пользуюсь льготами по уплате транспортного налога. Почему меня освободили от налога только на один автомобиль, хотя на мне зарегистрированы две машины?**

– Льгота по транспортному налогу в Оренбуржье предоставляется пенсионерам в размере 50% только на одно транспортное средство по выбору налогоплательщика. При наличии права на получение льгот по нескольким основаниям льгота предоставляется по одному основанию по выбору гражданина. Налоговая база определяется отдельно по каждому транспортному средству. Льготы не распространяются на водные, воздушные транспортные средства, снегоходы и мотосани.

**– В январе 2018 года продал машину по доверенности, но с регистрации не снял, в сентябре транспортный налог пришёл полностью. Почему?**

– Обязанность по уплате транспортного налога у продавца прекратится только в случае снятия с учёта в регистрирующих органах проданного транспортного средства. Поэтому вам нужно обратиться в регистрирующий орган для уточнения сведений о снятии с учёта транспортного средства.

Транспортный налог уплачивается по месяц снятия с регистрации включительно. Владельцы транспортных средств, снявшие свои транспортные средства с регистрации в 2018 году, обязаны уплатить транспортный налог за 2018 год с учётом количества месяцев, в течение которых эти транспортные средства были на них зарегистрированы.

**– Мы оформили в прошлом году дом в собственность несовершеннолетней дочери. Почему пришло уведомление о налоге на недвижимость?**

– Законодательство не освобождает несовершеннолетних собственников имущества от налогов. Их за своих детей уплачивают родители. Если имущество, признаваемое объектом налогообложения, находится в общей долевой собственности нескольких физических лиц, налогоплательщиком в отношении этого имущества признаётся каждое из этих физических лиц соразмерно его доле в этом имуществе.

**– Можно ли направить заявление на предоставление льготы и копий документов, подтверждающих право на льготу в электронном виде?**

Да, это можно сделать через Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц. Заполните предлагаемую форму и приложите документы, подтверждающие право на льготу в электронном виде.

**– Я с 2017 года получаю пенсию по старости, но про-**

**должаю работать. В мае этого года купила квартиру на своё имя. Хочу воспользоваться правом налогового вычета, которым до этого никогда не пользовалась. Подскажите, как правильно это сделать? Могу ли я подать документы через Интернет?**

– Вы можете в 2020 году реализовать право на получение имущественного налогового вычета, представив в налоговый орган по месту жительства налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц за 2019 год.

Образовавшийся остаток имущественного налогового вычета в соответствии с законодательством Российской Федерации вы, как работающий пенсионер, можете перенести на три предшествующих налоговых периода, представив налоговые декларации по налогу на доходы физических лиц за 2018, 2017, 2016 годы.

Подать документы можно любым удобным для вас способом, в том числе через Личный кабинет или через портал Госуслуг.

**– Я на пенсию ушла в июле 2018 года, но заявление на предоставление льготы в налоговую инспекцию не подавала. В январе 2019 года продала дом и в этом же месяце купила квартиру. Начислят ли мне имущественный налог на дом?**

– Право на налоговую льготу по налогу на имущество имеют пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание. Таким образом, налог на имущество физических лиц вам будет начислен за 7 месяцев 2018 года, если на пенсию вы ушли после 15 июля.

Для предоставления льготы по налогу, вам необходимо подать заявление о предоставлении льготы, а также вы вправе представить документы, подтверждающие ваше право на налоговую льготу.

**– Какая ответственность наступает в случае несвоевременной уплаты налога?**

– С 3 декабря за каждый календарный день просрочки исполнения обязанности по уплате налога будет начисляться пеня, равная 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Своевременная уплата налогов позволит избежать начисление пени, удержание долга из заработной платы или пенсии, блокировку счетов, запрет на регистрационные действия при совершении сделок с имуществом, ареста имущества и запрет выезда должника за границу.

**Уважаемые читатели!**

**Если у вас остались вопросы, звоните непосредственно начальнику Межрайонной ИФНС России №3 по Оренбургской области Любови Михайловне Прутовой по телефону: 8 (35342) 4-40-41.**

**Подготовила  
Светлана МИТЮШИНА**

ГОРСОВЕТ

## Депутаты приняли решения

**14 вопросов было вынесено на рассмотрение Бузулукского городского Совета депутатов, очередное заседание которого состоялось в минувшую пятницу, 25 октября.**

Накануне эти вопросы были подробно рассмотрены на депутатских комиссиях. Поэтому разногласий и возражений по их обсуждению и голосованию на заседании не возникло. По всем 14 пунктам повестки дня депутаты проголосовали единогласно.

В частности, были внесены изменения в решение Горсовета от 20.12.2018 года №475 «О бюджете города Бузулука на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов».

Выслушав доклад заместителя главы администрации города – начальника Финансового управления Александра Огородникова и его содокладчика – аудитора Контрольно-счётной палаты города Бузулука Елену Гоог, депутаты решили увеличить доходы городского бюджета на 22,7 млн руб., изменив при этом и расходы на проекты в рамках культурной, спортивной и молодёжной политики администрации Бузулука.

Так, вырастет расходы на обустройство футбольного поля на стадионе «Локомотив», на введение в эксплуатацию нового детского сада, на деятельность органов опеки и попечительства, а также на отлов и содержание животных, оставшихся без хозяев.

Были внесены изменения в Решение городского Совета депутатов от 16.04.2012 г. №250 «О создании дорожного фонда МО город Бузулук Оренбургской области», финансовым источником формирования которого является земельный налог, поступающий от организаций города.

На заседании Горсовета были установлены расходные обязательства по спортивно-технологическому оборудованию и книжным фондам городских библиотек. С основаниями для изменений сформировавшихся познакомил начальник Управления по культуре, спорту и молодёжной политике администрации города Юрий Вандышев.

Депутатами были также внесены изменения в Решение Горсовета от 17.07.2019 г. №553 «О создании условий в целях привлечения педагогических работников для работы в муниципальных общеобразовательных организациях города Бузулука». Докладчиком по вопросу выступила заместитель начальника Управления образования администрации Бузулука Марина Тимошкина.

**Вера ДАРМОДЕХИНА**

## УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ И ГОСТИ НАШЕГО ГОРОДА!

В случае появления запаха нефтепродуктов, необходимо обращаться в Государственное бюджетное учреждение «Экологическая служба Оренбургской области Бузулукская специализированная лаборатория обеспечения государственного экологического надзора» по телефону: 8 (35342) 4-31-56 (КРУГЛОСУТОЧНО)!